

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
FINALIZZATA ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI
DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 PER
L'AFFIDAMENTO DEI
"SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA, CONSISTENTI NELLE ATTIVITÀ DI
DIREZIONE LAVORI E SERVIZI ACCESSORI, RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO
EDILIZIO DI "COSTRUZIONE DELLA CASA DELL'ACCOGLIENZA DEL POLO
PEDIATRICO MEYER SITO IN FIRENZE IN VIALE GAETANO PIERACCINI N. 24"
CIG 7641811DEB**

MEYER AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA

RENDE NOTO

che intende espletare **un'indagine di mercato** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e parità di trattamento, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, svolta in **modalità telematica**, che sarà indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera B) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento di un contratto di appalto avente ad oggetto i servizi di architettura e ingegneria, consistenti nelle attività di direzione lavori e servizi accessori, relativamente all'intervento edilizio di "costruzione della casa dell'accoglienza del polo pediatrico Meyer sito in Firenze in viale Gaetano Pieraccini n. 24".

A. OGGETTO

A1. Descrizione dei Servizi e dell'opera da realizzare

I servizi di architettura e ingegneria che si intendono affidare, riguardano la Direzione dei lavori e servizi accessori per la realizzazione di una nuova opera, all'interno del parco dell'Ospedale Meyer di Firenze, sito in Viale Gaetano Pieraccini n. 24, denominata "Casa dell'accoglienza del Polo Pediatrico Meyer".

L'opera consiste in un piccolo padiglione autonomo di circa 500 mq adibito ad uffici che rappresenterà un unico punto di accesso e di riferimento per la famiglia: una modalità organizzativa che vede ricomposte una serie di attività e di figure professionali quali assistenti sociali, psicologhe, infermieri, associazioni di volontariato, URP.

L'opera da realizzare, per la quale è stato già redatto un Progetto Esecutivo appaltabile, comporta un costo complessivo pari a € 1.307.236,07 oltre iva così ripartito:

| | | |
|---------------------------------|----------|---------------------|
| OPERE ARCHITETTONICHE | € | 588.247,76 |
| OPERE STRUTTURALI | € | 420.232,07 |
| IMPIANTI MECCANICI | € | 145.222,88 |
| IMPIANTI ELETTRICI | € | 104.134,50 |
| TOTALE LAVORI | € | 1.257.837,21 |
| ONERI DELLA SICUREZZA | € | 49.398,86 |
| TOTALE OPERE + SICUREZZA | € | 1.307.236,07 |

Segue l'elencazione esemplificativa e non tassativa delle prestazioni oggetto del presente Servizio:

- Direzione dei Lavori dell'opera ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi degli artt. 29 e 64 del D.P.R. 380/2001 (D.L. Opere edilizie e strutturali).
- Direzione operativa e Ispezioni di cantiere ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (Ufficio della D.L.).
- Misura, contabilità e liquidazione dei lavori.
- Dichiarazione di abitabilità dell'opera.
- Assistenza ai collaudi degli impianti, delle strutture, delle opere architettoniche ed al Collaudo Tecnico Amministrativo.
- Accampionamento al catasto terreni e urbano dell'immobile.

A2. Importo del Servizio da affidare

L'importo stimato del corrispettivo professionale, determinato sulla base del D.M. 17/06/2016 per le attività oggetto del presente appalto sulla base degli importi delle opere indicati nella successiva TABELLA 1, ammonta ad **Euro 88.265,15**= comprensivo di contributi previdenziali ed esclusa I.V.A, così suddiviso:

- Euro 77.154,85= per onorario calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016;
- Euro 7.715,49= per spese (10%);
- Euro 3.394,81=per oneri previdenziali (4%).

I costi per la sicurezza per la presente tipologia di Servizio sono pari a 0,00 in quanto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26 comma 3 bis del D. Lgs 81/2008.

TABELLA 1: importi delle opere (lavori + sicurezza desunti dal Progetto) per il calcolo degli onorari

| TIPOLOGIA DI OPERE | Categoria opera (D.M. 17/06/2016) | Destinazione funzionale (D.M. 17/06/2016) | Grado di complessità (D.M. 17/06/2016) | IMPORTO (lavori e sicurezza escluso iva) |
|--|-----------------------------------|---|--|--|
| Opere edili e similari e oneri per la sicurezza | EDILIZIA | E16-Sedi amministrative - Uffici .. | 1,2 | € 611.349,93 |
| Strutture e oneri per la sicurezza | STRUTTURE B | S04 | 0,9 | € 436.735,78 |
| Opere idrico meccaniche e oneri per la sicurezza | IMPIANTI A | IA02 | 0,85 | € 150.926,20 |
| Opere elettriche e similari e oneri per la sicurezza | IMPIANTI A | IA04 | 1,3 | € 108.224,16 |
| | | | | |
| | | | | € 1.307.236,07 |

TABELLA 2 Importo a base di gara.

| Servizio | Importo stimato onorario e spese compreso oneri previdenziali, ma escluso I.V.A. |
|--|--|
| Direzione lavori, Ufficio della DL e servizi accessori | Euro 88.265,15 |

TABELLA 3 Suddivisione dell'onorario per categorie di opera

| TIPOLOGIA DI OPERE | IMPORTO LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA | DESTINAZIONE FUNZIONALE | ONORARIO DL E ATTIVITA' CONNESSE DESCRITTE NEL DISCIPLINARE | SPESE 10% | SOMMANO | CASSA 4% | TOTALE ONORARIO SPESE E CASSA |
|------------------------------------|--|-------------------------|---|------------|-------------|------------|-------------------------------|
| Opere edili e similari | € 611.349,93 | E16 | € 35.403,50 | € 3.540,35 | € 38.943,85 | € 1.557,75 | € 40.501,60 |
| Strutture | € 436.735,78 | S04 | € 21.664,08 | € 2.166,41 | € 23.830,49 | € 953,22 | € 24.783,71 |
| Opere idrico meccaniche e similari | € 150.926,20 | IA02 | € 9.058,84 | € 905,88 | € 9.964,72 | € 398,59 | € 10.363,31 |
| Opere elettriche e similari | € 108.224,16 | IA04 | € 11.028,43 | € 1.102,84 | € 12.131,27 | € 485,25 | € 12.616,52 |
| | | | | | | | |
| A | € 1.307.236,07 | | € 77.154,85 | € 7.715,49 | € 84.870,34 | € 3.394,81 | € 88.265,15 |

A3. Modalità di calcolo degli onorari

L'importo da porre a base di gara è stato calcolato conformemente al D.M. 17/06/2016 sulla base dei seguenti parametri:

opere edili e similari

Categoria d'opera

Edilizia

Destinazione funzionale delle opere

Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine.

E.16 - Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura.

Grado di complessità (G): 1.20

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione

QcI.02: Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile

QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione

QcI.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori

QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo

QcI.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere

QcI.10a : Contabilità dei lavori a corpo

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$

Dove

V= importo lavori di riferimento

G= grado di complessità

P e Q calcolati come da valori tabellari di cui al D.M. 17 giugno 2016

opere strutturali

Categoria d'opera

Strutture (B)

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): 0.90

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione

QcI.02: Liquidazione -Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile

QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione

QcI.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori

QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo

QcI.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere

QcI.10a : Contabilità dei lavori a corpo

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$

V= importo lavori di riferimento

G= grado di complessità

P e Q calcolati come da valori tabellari di cui al D.M. 17 giugno 2016

opere meccaniche e similari

Categoria d'opera

Impianti (A)

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): 0.85

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione

QcI.02: Liquidazione -Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile

QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione

QcI.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori

QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo

QcI.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere

QcI.10a : Contabilità dei lavori a corpo

Verifiche e collaudi

QdI.05: Attestato di certificazione energetica (art.6 d. lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica

Prestazioni: QcI.01 (4,632.24), QcI.02 (434.27), QcI.03 (289.51), QcI.04 (289.51), QcI.05 (1,447.57), QcI.06 (868.54), QcI.10a (506.65), QdI.05 (434.27),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$

V= importo lavori di riferimento

G= grado di complessità

P e Q calcolati come da valori tabellari di cui al D.M. 17 giugno 2016

opere elettriche e similari

Categoria d'opera

Impianti (A)

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi

strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): 1.30

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione

QcI.02: Liquidazione -Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile

QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione

QcI.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori

QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo

QcI.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere

QcI.10a : Contabilità dei lavori a corpo.

Verifiche e collaudi

QdI.05: Attestato di certificazione energetica (art.6 d. lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$

V= importo lavori di riferimento

G= grado di complessità

P e Q calcolati come da valori tabellari di cui al D.M. 17 giugno 2016

A4. Tempo utile per l'esecuzione del Servizio

Il Servizio dovrà svolgersi a partire dall'avvio formalizzato con Ordine del Responsabile del Procedimento e comprenderà tutte le attività normate dal Codice dei Contratti.

Il Servizio terminerà alla consegna dell'opera alla stazione Appaltante se questa avviene dopo il Collaudo T.A., in caso di consegna anticipata all'emissione del Collaudo T.A.

Come da progetto esecutivo dell'opera, la durata presunta dei lavori è pari a 240 giorni naturali e consecutivi.

B. CONDIZIONI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ED ALLA GARA

B1. Soggetti ammessi a manifestare interesse

Possono manifestare il proprio interesse e chiedere di essere invitati a partecipare alla gara gli operatori economici costituiti in una qualunque forma tra quelle elencate all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016.

Tali soggetti devono possedere l'iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, ai sensi dell'articolo 24, comma 5, del Codice, **purché in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di seguito elencati.**

✓ **Requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016**

- Sono esclusi dalla partecipazione i soggetti che si trovano in una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016. Inoltre, si ricorda che in base all'art. 26 c.7 del D. Lgs. 50/2016 chi ha svolto l'attività di verifica progettuale non può essere affidatario, per il medesimo progetto, del presente Servizio di direzione lavori (riferita a tutti i membri dell'ufficio di direzione lavori).
- Sono esclusi dalla partecipazione i soggetti che sono privi dei seguenti requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016:

✓ **Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. A) D. Lgs. 50/2016**

I prestatori di servizio dovranno possedere l'iscrizione all'albo professionale di riferimento con le abilitazioni necessarie agli specifici servizi inclusi nell'appalto (D.M. n. 263/2016).

I servizi oggetto di affidamento dovranno essere eseguiti da professionisti che dispongono dei necessari requisiti speciali, diversificati in ragione delle diverse attività/prestazioni da eseguire.

L'affidatario dovrà, ed i concorrenti devono, essere in possesso di tutti tali requisiti, che si intendono essenziali e imprescindibili ai fini dell'ammissione alla gara.

Ciascun concorrente dovrà quindi presentarsi nella forma che riterrà la più adeguata, garantendo di disporre, al momento della presentazione dell'offerta, e poi per tutta la durata dell'esecuzione (in caso di aggiudicazione a suo favore) almeno della dotazione minima di personale tecnico qualificato, come dettagliato qui di seguito.

Gli incaricati dei compiti di Direttore dei Lavori, Direttori Operativi dovranno possedere **laurea magistrale o quinquennale** in ingegneria e/o architettura ed abilitati all'esercizio della professione da **almeno 10 anni**. Per la Direzione Operativa relative alla realizzazione degli impianti è necessario avere conseguito un corso di laurea magistrale o quinquennale in ingegneria con indirizzo impiantistico. Il tecnico Direttore operativo con compito di Direttore dei lavori delle strutture dovrà possedere una laurea magistrale o quinquennale in Ingegneria Civile o equipollente.

Per tutti i professionisti personalmente responsabili è richiesta l'iscrizione all'Albo professionale di pertinenza relativamente all'attività che verrà svolta, con assolvimento degli obblighi formativi necessari a consentire la sottoscrizione dei progetti o atti di competenza e l'apposizione del timbro professionale.

I requisiti di idoneità professionale di cui sopra (così come quelli di carattere generale) sono imprescindibili ai fini della ammissione sia alla gara, oltre che per l'eventuale affidamento e l'esecuzione dell'appalto.

Di seguito uno schema riassuntivo delle minime figure professionali necessarie per lo svolgimento del servizio (e quindi, in caso di invito, per la partecipazione alla gara):

TABELLA 4

| FASE DI DIREZIONE DELL'ESECUZIONE: RESPONSABILI E FIRMATARI DEGLI ATTI DI PROPRIA COMPETENZA | | | | |
|---|----------------------------------|---|---|--|
| RUOLO | TIPO DI LAUREA O DIPLOMA | INDIRIZZ O DI STUDIO | ISCRIZIONE ORDINE | UNITA' (persona fisica) |
| Direttore dei Lavori e coordinatore dell'Ufficio di Direzione dei Lavori | Laurea magistrale o quinquennale | Ingegneria o architettura | Iscrizione all'Ordine Professionale da almeno 10 anni | n. 1 Può coincidere con il Direttore operativo edile |
| Direttore operativo delle opere edili | Laurea magistrale o quinquennale | Ingegneria o architettura | Iscrizione all'Ordine Professionale da almeno 10 anni | n.1 Può coincidere con il Direttore dei Lavori |
| Direttore operativo delle strutture | Laurea magistrale o quinquennale | Ingegneria civile o equipollente | Iscrizione all'Ordine Professionale da almeno 10 anni | n.1 Può coincidere con il Direttore dei lavori e con il Direttore Operativo delle opere edile |
| Direttore operativo opere impiantistiche: impianti termo, meccanici termo-sanitari, elevatori (parte meccanica), antincendio (opere idromeccaniche) | Laurea magistrale o quinquennale | Ingegneria ad indirizzo impiantistico o attinente alla tipologia del servizio da prestare, nel rispetto dell'ordinamento professionale. | Iscrizione all'Ordine Professionale da almeno 10 anni | Minimo n. 1 |
| Direttore operativo opere impiantistiche: impianti elettrici, rete dati, | Laurea magistrale o quinquennale | Ingegneria ad indirizzo impiantistico | Iscrizione all'Ordine Professionale | Minimo n.1 |

| | | | | |
|--|--------------------------|--|-------------------------------------|---|
| telefonia/TV, telegestione, e opere similari. | | o attinente alla tipologia del servizio da prestare, nel rispetto dell'ordinamento professionale. | da almeno 10 anni | |
| Redattore della pratica catastale (Tipo mappale/Catasto Urbano) Attività progettuale a opere ultimate | Laurea o diploma tecnico | Ingegneria, architettura, geometra, o diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da presentare | Iscrizione all'Ordine Professionale | n.1 Può coincidere con una delle figure previste |

Considerato che taluni titoli sono sovrapponibili o cumulabili in capo al medesimo soggetto, tenuto conto che talune prestazioni possono essere eseguite dallo stesso professionista persona fisica senza che ne derivino incompatibilità o impedimenti di fatto o di diritto, ritenuto che la complessità e la rilevanza dei servizi oggetto di affidamento non consentono di esasperare le predette ipotesi di sovrapposizioni e cumuli: il numero minimo di professionisti persone fisiche, da indicare come Soggetti responsabili e cui imputare l'esecuzione e la responsabilità delle predette prestazioni professionali è pari a 3 (tre). Non saranno ammessi concorrenti che partecipino con un numero di professionisti persone fisiche qualificati inferiore a 3 unità.

Detto dimensionamento minimo deve essere integrato con le previsioni che seguono, riguardo agli altri ruoli minori e dunque alle prestazioni che dovranno essere eseguite in fase di esecuzione di lavori. In tale fase, il Direttore dei Lavori dovrà essere coadiuvato da almeno 2 assistenti: un ispettore di cantiere per le opere edili e le opere strutturali; un ispettore di cantiere per le opere impiantistiche (ciascuno con le qualifiche minime di cui alla seguente tabella).

Altri ruoli minori obbligatori:

TABELLA 5

| FASE DI DIREZIONE DELL'ESECUZIONE: ASSISTENTI | | | | |
|---|-----------|----------------------------|------|-------------------|
| RUOLO | QUALIFICA | UNITA' (persona fisica) | note | TIPO DI ATTIVITA' |

| | | | | |
|---|--|------|---|----------------------------|
| Ispettore di cantiere opere edili e strutturali | Qualifica minima Diplomato tecnico di comprovata esperienza di cantiere (in alternativa Ingegnere o Architetto) | n. 1 | Assistono il DL anche nella fase dei collaudi | Rif. Art. 101 Dlgs 50/2016 |
| Ispettore di cantiere opere impiantistiche | Qualifica minima Diplomato tecnico di comprovata esperienza di cantiere in ambito degli impianti (in alternativa Ingegnere) | n.1 | Assistono il DL anche nella fase dei collaudi | Rif. Art. 101 Dlgs 50/2016 |

Essendo il numero minimo di Ispettori di cantiere pari ad almeno 2 unità, aggiuntive rispetto alla dotazione minima di 3 professionisti persone fisiche di cui sopra, complessivamente il numero minimo di unità di personale qualificate come sopra è **pari ad almeno 5 (cinque) (3+2)**.

Il Concorrente, per la partecipazione alla presente manifestazione di interesse dovrà indicare già l'esatta configurazione che avrà in gara.

✓ **Requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria**

Ciascun concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- 1) aver svolto **servizi di Direzione dei Lavori** ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv), del D. Lgs. 50/2016, riferiti alle opere con ID E16, S03/S04/S06, IA.02, IA04 di cui al D.M. 17/06/2016 (e corrispondenti classi e categorie Id, Ig IX/b IX/c, IIIB, IIIC della L. n. 143/1949), effettuati nel decennio precedente la data della presente richiesta di offerta, per un importo minimo complessivo dei lavori per ogni "ID –Opera" pari a Euro:

TABELLA 6

| ID Opere (D.M. 17 giugno 2016) | Corrispondenti classi e categorie (L. n. 143/1949) | Importo lavori in Euro (escluso IVA) |
|--|---|---|
| E16- Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura. | Id | 1.222.699,87 |
| Da S03 – a S.06 STRUTTURE | Ig IX/b IX/c | 873.471,55 |
| IA.02 (*) IMPIANTI - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico | IIIb | 301.852,40 |
| IA.04 IMPIANTI - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso. | IIIc | 216.448,32 |

(*) Ai fini del soddisfacimento dei requisiti in ambito Termo-meccanica (IA.02) è consentito cumulare anche l'ID Opere IA.01 (Corrispondente all classi e categorie III/a ex L. n. 143/1949). Gli importi indicati ai precedenti paragrafi devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale. Ai fini della verifica dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria, il concorrente può utilizzare servizi appartenenti non solo agli ID opere cui si riferisce la presente gara, ma anche a ID di grado di complessità pari o maggiore all'interno della stessa categoria d'opera (art. 8, D.M. n. 17/06/2016) e corrispondenti classi e categorie della L. 143/1949.

I servizi di direzione dei lavori di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D. Lgs. 50/2016, valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo indicato, oppure la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo in caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornirà, su richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

Nel caso di "cumulo" dei requisiti mediante raggruppamento, consorzi, o altra forma ammessa dalla vigente normativa, valgono le limitazioni connesse con la natura professionale delle prestazioni da affidare e con il carattere strettamente personale delle conseguenti responsabilità, in conformità ai principi di cui al D. lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Concorrente, in sede di manifestazione del proprio interesse dovrà indicare il maggior numero delle opere dirette negli ultimi 10 anni nelle singole quattro Id Opere corrispondenti alle classi/categorie sopra indicate in Tabella 6, al fine della selezione dei cinque operatori da invitare alla gara di cui al successivo punto C.

Relativamente ai servizi svolti, in fase di gara, potranno essere richiesti, ai fini della verifica di quanto autocertificato, i certificati di esecuzione rilasciati da pubbliche amministrazioni ed enti equiparati, ovvero dichiarazioni di committenti privati corredate con la prova dell'avvenuta realizzazione delle opere (dichiarazione di fine lavori, certificato di collaudo).

- 2) potranno partecipare alla gara i soggetti per i quali colui, persona fisica, che verrà indicata come Direttore dei Lavori, abbia svolto, negli ultimi 15 anni, **almeno 5 incarichi di Direzione dei Lavori di opere pubbliche.**

B2. Subappalto

Il subappalto è regolato dall'art. 31 comma 8 e dall'art. 105 del Codice.

La quota parte subappaltabile non deve essere in ogni caso superiore al 30% dell'importo complessivo del corrispettivo contrattuale, tenuto conto del carattere unitario del servizio.

B3. Avalimento

Si applica l'art. 89 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

C. INDAGINE DI MERCATO: PROCEDURA

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno 25.10.2018 entro le ore 12.00.

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici devono esclusivamente pervenire entro la sopraindicata data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet:

<https://start.toscana.it/>

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "Manifestazione di interesse", disponibile nella documentazione di gara allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso, dichiarando, nel modello "Manifestazione d'interesse", di essere in possesso autonomamente di tali requisiti di capacità.

Il modello "Manifestazione d'interesse", debitamente compilato, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e che rende le dichiarazioni ivi contenute.

Ove, invece, l'operatore economico non sia autonomamente in possesso dei requisiti minimi di capacità previsti dal presente avviso, dovrà dichiarare, alternativamente, nel modello "Manifestazione d'interesse":

- di soddisfare i requisiti minimi di capacità avvalendosi, in avvalimento dei requisiti di altro operatore/altri operatori, e il modello dovrà essere firmato digitalmente (dai soggetti sopra indicati) sia dall'operatore economico che manifesta interesse sia dal soggetto/dai soggetti ausiliario/i;
- di soddisfare i requisiti minimi di capacità presentando offerta quale mandatario di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito, e il modello dovrà essere firmato digitalmente (dai soggetti sopra indicati) da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo costituendo o costituito.

In tutte le ipotesi sopra indicate, il modello "Manifestazione d'interesse" dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

Si ricorda in ogni caso che, ove l'operatore economico che manifesta interesse non possieda i requisiti minimi di capacità autonomamente e, quindi, effettui la manifestazione d'interesse mediante ricorso all'avvalimento di altri operatori economici o, eventualmente, mediante raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito, l'operatore economico/gli operatori economici indicati come ausiliario/i e/o gli operatori economici indicati come mandanti devono, a pena di non ammissione alla successiva fase gara, rimanere i medesimi.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello.
- non sia firmato digitalmente anche dall'operatore economico ausiliario/da tutti gli operatori economici ausiliari indicati nel modello;
- non sia firmato digitalmente da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito indicati nel modello.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni del modello "Manifestazione di interesse" potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione d'interesse.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso e successivamente invitato perché selezionato con il criterio descritto al successivo punto D.1, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente, alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico e, inoltre, sarà disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto.

I titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'articolo 29, comma 6, del D. Lgs. 82/2005 tenuto da DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

In questa fase, l'Amministrazione aggiudicatrice si limita a fornire chiarimenti solo sulle modalità di presentazione della manifestazione d'interesse telematica. Per le successive richieste di chiarimenti su documenti di gara ed elaborati progettuali, queste si svolgeranno con le modalità previste nella lettera d'invito, che sarà inviata agli operatori economici sorteggiati come previsto dal presente avviso.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Cristina Taiuti cristina.taiuti@meyer.it 055.5662356

AVVERTENZE

Si rende noto che il presente avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici; le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Azienda Ospedaliero Universitaria, in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Ciò posto, la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer di Firenze.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva quindi la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

D. TIPO DI GARA SUCCESSIVA ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

D1. Criterio di aggiudicazione e individuazione dei cinque operatori economici da invitare

La gara per l'affidamento del Servizio di architettura e ingegneria sarà indetta ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione sulla base del criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa individuata dal miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 95, del D. Lgs. n. 50/2016.

La gara si svolgerà in **modalità telematica**: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Giunta Regionale** – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

Saranno invitati cinque operatori economici tra tutti i soggetti che ne abbiano fatto richiesta, che siano in possesso dei requisiti prescritti, selezionati attraverso una graduatoria stilata in base all'entità dell'importo dichiarato nell'allegato modello "Manifestazione di Interesse".

La data della seduta pubblica nella quale sarà effettuata la selezione dei cinque operatori verrà comunicata agli operatori economici che hanno presentato manifestazione d'interesse, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, tramite la piattaforma telematica START.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, annullare o di non procedere all'aggiudicazione, ovvero di non stipulare il contratto, per motivi di interesse pubblico, ovvero di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della presente procedura.

D2. Procedura di affidamento

L'affidamento avverrà con procedura negoziata e invito rivolto a **n. 5 operatori economici** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, individuati con la selezione descritta al precedente punto D.1

Ai fini della partecipazione alla gara, è previsto l'obbligo di previo sopralluogo, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito – disciplinare di gara. La mancata effettuazione del sopralluogo obbligatorio è motivo di non abilitazione alla presentazione dell'offerta.

La procedura negoziata si svolgerà in modalità telematica: l'invio della documentazione amministrativa e delle offerte formulate dagli operatori economici avverrà esclusivamente per mezzo di START - accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

D3. Allegati

- 1) Modello "Manifestazione di interesse"
- 2) Relazione Generale del Progetto esecutivo

DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della manifestazione di interesse presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi se non per motivi di legge.

Il Direttore Generale
Dott. Alberto Zanobini



